

Motion om utökad marklovsplikt.

16 januari 2022

Bakgrund

Miljöpartiet ser med stor oro att det ofta är ett stort antal träd som fälls, på tomter som ska bebyggas. Det beviljas även marklov för omfattande borttagande av träd. Samtidigt ställs alltför sällan krav på återplantering. Fler områden i kommunen behöver skyddas, inte enbart de områden som idag omfattas av marklov vid trädfällning. Även solitära träd behöver ett utökat skydd.

Förutom marklov så gäller att man ska söka marklov om man väsentligt ändrar markens höjd. Inom områden med detaljplan krävs, med vissa undantag, marklov för schaktningar eller fyllningar som avsevärt ändrar markens höjdläge, cirka 50 cm upp eller ner. Det gäller både för tomter och allmänna platser. Hittills har inte ex vis pooler omfattats enligt praxis.

På kommunens hemsida står följande: ” Vellinge har mycket vacker och värdefull natur. Många områden i kommunen har särskilda bestämmelser för bland annat att fälla träd.

Beroende på var du bor i kommunen kan det krävas marklov för trädfällning om trädets diameter är 20 cm eller mer, i en del detaljplaner kan det vara andra diameter som gäller. Trädet mäts på den del som har den största diametern. Marklov krävs oavsett om trädet är levande, sjukt eller dött.

Syftet med marklovsplikten är att skydda de natur-, kultur- och boendevärden som är knutna till träden och skogen. Målet i områdena Höllviken och Ljunghusen är att bostadsområdets karaktär ska bevaras, genom att iaktta varsamhet vid alla ingrepp som innebär betydande inskränkningar av trädens livsrum. Mötet mellan villaträdgård och naturmark kan berika varandra men det förutsätter att skogen får finnas kvar. Det krävs därför starkt vägande skäl för att få marklov för att fälla träd som omfattas av den utökade lovsplikten.

Träd i bebyggd miljö bidrar med ekosystemtjänster för oss människor och samhället i stort. Ekosystemtjänster finns med som del i både nationella och internationella mål och inkluderar alla tjänster och produkter som vi människor får från naturens ekosystem.

Vid beskärning av träd ska en trädkrona sparas. Kontakta gärna någon som beskär träd yrkesmässigt så trädet inte tar skada. Toppkapade träd kan räknas som avverkade.

I en del detaljplaner finns det krav på återplantering om man vill fälla ett träd.

Detta är oftast inte tillräckliga skäl för att få lov att fälla träd:

- Att träden skräpar ner, detta är en naturlig del av trädens livscykel och därigenom ingen giltig anledning.
- Att trädet står i vägen för solpaneler. Solpaneler är något som kommunen ser som positivt men trädens bevarande väger i detta fallet tyngre. Då specifikt i områdena Höllviken och Ljunghusen.
- Att träd skuggar uteplatser. Finns det ingen sol på hela tomten ska detta dock tas i beaktning.
- Att träd skymmer utsikt.
- Att träden orsakar allergi. Pollen har större spridning och är omöjligt att förhindra. Därför är det i de allra flesta fall inte en giltig anledning att ta ner ett träd.
- Att spillning från fåglar faller på underliggande föremål.
- Icke bygglovspliktiga byggnationer ska så långt det är möjligt placeras med hänsyn till befintliga träd. Exempelvis pooler.
- Byggnade av trädäck/uteplats eftersom detta i de flesta fall kan anläggas runtom trädet.
- Att träden ska fällas för framkomlighet med maskiner vid nybyggnation eller byggnation. Alla träd kan kanske inte behållas men träden ska, så långt det är möjligt, bevaras och visas hänsyn. Det finns åtgärder som kan användas för att minska antalet träd som måste tas ner och för att skydda de träd som ska behållas.

Därutöver gäller att Inom områden med detaljplan krävs, med vissa undantag, marklov för schaktningar eller fyllningar som avsevärt ändrar markens höjdläge, cirka 50 cm upp eller ner. Det gäller både för tomter och allmänna platser.”

Syfte

Att öka förståelsen för, samt att ge råd beträffande trädens betydelse och bevarande är viktigt för vår framtid. Grön struktur gör att invånarna mår bättre och blir friskare. Klimatet förbättras, växter skänker svalka heta dagar och fungerar fördröjande för dagvatten. Den biologiska mångfalden gynnas, ohälsosamma partiklar i luften tas upp och inte minst binder växter koldioxid. Tillsynen av bevarandet av träd måste prioriteras och fler skyddas. Att det kan ges råd och att lämplig återplantering ska vara en del av marklovet. Därutöver är det viktigt att markens genomsläpplighet regleras i fler detaljplaner och även blir en del av lovplikten för privat och allmän plats.

Miljöpartiet de Gröna föreslår Kommunfullmäktige besluta

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi:

- Att Vellinge kommun utökar marklovsplikten för träd med en diameter över 20 cm, så det omfattar hela kommunen.
- Att Vellinge kommun ser över möjligheterna att införa att viss andel i % ska vara genomsläpplig mark på privat tomt och allmän plats.
- Att Vellinge kommun jobbar för att även schaktning vid exvis förberedelse för pool med större djup än 50 cm omfattas av marklov.

Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck Jan Björkman Madeleine Arderup Håkan Bjerking

ⁱ <https://vellinge.se/boende-miljo-och-trafik/aga-bostad/bygglov-planera/marklov/>