

## Kommunfullmäktige

**Sammanträdesdatum** 2024-04-22

**Plats** Kommunhuset, Måkläppen

**Tid** 18:00–22:15

**Paragrafer** 28–62

### Beslutande

#### Ledamöter

Anna Mannfalk (M), Ordförande  
Synnöve Frick (M), 1:e vice ordförande  
Kristian Svensson (SD), 2:e vice ordförande  
Carina Wutzler (M)  
Gustav Schyllert (M)  
Martin von Gerten (M)  
Mavis Zander (M)  
Marie-Louise Bergman (M)  
Bob Ericsson (M)  
Malin Fors (M)  
Hans Cedergren (M)  
Göran Holm (M)  
Anna Tinglöf (M)  
Lars Olin (M)  
Niklas Girvall (M)  
Margaretha Olsson (M)  
Eric Queckfeldt (M)  
Karin Lönnergård Grevendahl (M)  
Per-Ola Stjernqvist (M)  
Charlotte Wannius-Falk (M)  
Ann-Sofie Hörlin (M)  
Elisabeth Tedestål (M)  
Henrik Thorsell (L)  
Anders Chattingius (L)  
Andreas Johansson (L)  
Ola Svantesson (L)  
Måns Weimarck (L)  
Mikael Dahlgren (L)  
Christian Jensen (L)  
Emelie Berndt Mozalewski (L)  
Karl-Johan Persson (SD)  
Jessica Stegrud (SD) § 28-51

Christine Andersson (SD)  
Lena Henrikson (SD)  
Per-Erik Hennings (SD)  
Danijela Rasmusson (SD)  
Dick Stenberg (S)  
Sara Gröndahl (C)  
Jeanette Sällström (C)  
Tony Rydberg (KD)  
Håkan Wretsell (-)  
Anna Wendel (KD), § 28-45  
Angela Everbäck (MP)

*Tjänstgörande ersättare* Charlotte Tham (M)  
Bertil Wilén (L)  
Marja Hellstenius Harborn (L)  
Nicklas Lindén (SD)  
Elin Dahlberg (S)  
Agneta Persson (S)  
Ottie Andersson (C)  
Håkan Bjerking (MP)  
Birgitta Juhlin (KD), § 46-62

**Ej beslutande**

*Ersättare* Jesper von Wowern (M)  
Maria Wendt (M)  
Ann-Katrin Cedergren (M)  
Peter Jungbeck (M)  
Thommy Gransten (M)  
Lena Liepe (M)  
Pia Andersson (M)  
Maritha Holmgren (M)  
Annika Caesar (L)  
Kirsten Ahlgren (L)  
Lisbeth Kvist Hallgren (SD)  
Kristina Hansson (SD)  
Per Nilsén (C)  
Birgitta Juhlin (KD), § 28-45  
Richard Forsman (-)  
Filippa Rolf (MP)

*Tjänstemän och övriga* Charlotte Unosson, kommundirektör  
Ann-Christin Walméus, ekonomichef  
Marina Nillund, kanslichef  
Lena Ek, kommunsekreterare

**Utses att justera** Synnöve Frick (M) och Tony Rydberg (KD)

**Kommunfullmäktige**

**Protokoll**

Dnr: Ks 2024/22

**Justering,** Digital, 2024-05-02  
**plats och datum**

**Underskrifter**

Protokollet har justerats digitalt.  
Underskrifter finns sist i protokollet.

Anna Mannfalk (M)  
*Ordförande*

Synnöve Frick (M)  
*Justerare*

Tony Rydberg (KD)  
*Justerare*

Lena Ek  
*Sekreterare*

Kommunfullmäktige

Protokoll

Dnr: Ks 2024/22

## Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

**Organ** Kommunfullmäktige

**Sammanträdesdatum** 2024-04-22

**Datum då anslaget sätts upp** 2024-05-06

**Datum då anslaget tas ned** 2024-05-28

**Förvaringsplats för protokollet** Kommunhuset

### Underskrift

Anslaget har signerats digitalt.

Lena Ek

Kommunfullmäktige

Protokoll

Dnr: Ks 2024/22

Ärendets dnr: Ks 2022/127

Kf § 36

## Antagande av förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by

### Initierat av

Rickard Persson, Samhällsbyggnadsavdelningen.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2022-03-28 (Ks § 56) att ge uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förlängning av Skegrievägen. Förslaget till detaljplan har varit ute på samråd under våren 2023 och på granskning hösten 2023. Syftet med detaljplanen är att pröva en ny väg mellan Räng Sandsvägen (väg 519) och Kämpingevägen (väg 585) i enlighet med kommunens översiktsplan, ÖP 2010, samt tidigare överenskommelse med Trafikverket. Målet är att avlasta trafiksituationen i Kämpinge by med mindre flöden av bilar och tunga fordon och därmed skapa en bättre miljö för boende och öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter. Antagandehandlingar föreligger.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Rickard Persson, 2024-03-01.

Bilagor:

Plankarta Antagandehandling

Planbeskrivning Antagandehandling

Granskningsutlåtande Antagandehandling

Samrådsredogörelse

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-19 § 31

Protokoll kommunstyrelsen 2024-04-02 § 69

### Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-19 § 31 och i kommunstyrelsen 2024-04-02 § 69

### Yrkande

Carina Wutzler (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med instämmande från Henrik Thorsell (L), Tony Rydberg (KD), Sara Gröndahl (C) och Orvar Turegård (S).

Karl-Johan Persson (SD) yrkar avslag på ärendet i sin helhet med instämmande från Angela Everbäck (MP) och Håkan Wretsell (-).

### Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, kommunstyrelsens förslag och Karl-Johan Perssons (SD) avslagsyrkande med instämmande från Angela Everbäck (MP) och Håkan Wretsell (-).

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anta förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by.

### Reservation

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 1.  
Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 2.  
Håkan Wretsell (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 3.

### Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.



## Reservation

### Ärende 9. Antagande av förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by

Ärendets dnr: Ks 2022/127.

Miljöpartiet yrkade avslag. Med hänvisning till vårt nedan yttrande i Samrådsprocessen. Då vårt avslagsyrkande inte vann bifall reserverar vi oss mot beslutet.

#### **"Miljöpartiet de grönas yttrande avseende: Förslag till detaljplan för Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by**

Miljöpartiet menar att detaljplan inte är motiverad för föreslagen vägsträckning. Detta mot bakgrund av att ytterligare exploatering i Rängs sand inte är aktuell, samt att TRV har ett pågående projekt för området.

Trafikverkets Åtgärdsvalsstudie "Kämpinge/Rängs sand Vellinge kommun. Ärendenummer: TRV 2018/26494, gäller fortsatt och projektet kommer bli mer offentligt under 2023. Enligt uppgifter från TRV finns en projektplanering som planeras för 2024 och under 2025 ska åtgärder som ryms inom vägplan genomföras. Ett viktigt fokus kommer att vara att trafiksäkerheten generellt ökas både i Kämpinge by och Rängs sand.

Att kommunen då redan nu ska besluta om en detaljplan, som innebär att jordbruksmark omvandlas till väg och skapar en barriär i nuvarande område, menar vi inte tar hänsyn till de möjligheter som kan finnas genom TRVs kommande åtgärder. Det kan till och med ge den effekt att TRV inte anser de behöver genomföra delar i det projekt som åvilar dem.

Att kommunen själv ska investera närmare 25 miljoner i att bygga denna väg, är dessutom ytterligare en investering som ska bekostas av Vellinges medborgare. Investeringsnivån är sedan tidigare hög, med följd att räntekostnader är betungande.

Samrådshandlingarna lyfter fram delar som även TRV har i det underlag man jobbar med. Speciellt när det gäller GC -vägnätet. Det blir missvisande att det hänvisas till detta för att bygga en helt ny väg: Ur Samrådshandlingarna: "Syftet med detaljplanen är att pröva en ny väg mellan Räng Sandsvägen (väg 519) och Kämpingevägen (väg 585) i enlighet med kommunens översiktsplan, ÖP 2010, samt tidigare överenskommelse med Trafikverket. Målet är att avlasta trafiksituationen i Kämpinge by med mindre flöden av bilar och tunga fordon och därmed skapa en bättre miljö för boende och öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter. Planens genomförande bidrar till att förbättra trafiksituationen i Kämpinge by. Marken används idag för jordbruksändamål."

Vidare står det: "Gång- och cykelvägnätet norr om planområdet är bristfälligt och ej sammanhängande. I stora delar saknas gång- och cykel helt, och på stora delar av de sträckor som har gång- och cykelvägar delar oskyddade trafikanter ett smalt vägutrymme med motortrafikanter. För gång- och cykeltrafikanter som färdas mellan Rängs sand och Höllviken finns en separat koppling via Lyckans väg. På väg 519 i norra delen av Rängs sand börjar ett cirka 350 m långt gång- och cykelfält på östra sidan av körbanan som avskilts med vägmarkeringar. Gång- och cykelvägens bredd är smalt, och varierar mellan 0,5 och 1 m i bredd. Söderut övergår sedan vägmarkeringen till en cirka 200 m lång sträcka med 1 till 1,5 m bredd där avskiljningen växlar mellan pollare och vägmarkering. Mellan denna punkt och busshållplatsen Kämpinge Skola börjar en cirka 900 m lång separerad gång- och cykelväg med 1,5 m bredd. Strax norr om Rängbågens förskola korsar gång- och cykelvägen körfältet vid en avsmalnad och upphöjd." Här kan det finnas planer som TRV kan föreslå och ansvara för.

Dessutom så är det tydligt i TRAFIKANALYS KÄMPINGE OCH RÄNGS SAND daterad 2019-04-02, gjord av WSP, att ur ett kapacitetsperspektiv behövs inte en ny väg. Om det planeras för ytterligare exploatering i Rängs sand kan det behövas. Kommunen signalerar nu tydligt att det inte ska bli någon ytterligare exploatering. Detta innebär att en detaljplaneprocess i nuläget inte kan anses motiverad.

Ur WSPs analys: "En ny vägförbindelse mellan väg 858 och väg 519 är ej nödvändig utifrån ett kapacitetsperspektiv men kan ha andra fördelar då väg 519 genom Kämpinge by skulle avlastas. Med en ny vägförbindelse skulle trafiksituationen i Kämpinge by påverkas i mindre utsträckning av ytterligare exploatering i Rängs sand. Trafiksituationen i Rängs Sand kommer inte förbättras med en ny vägförbindelse. En nulägesmodell har tagits fram i Vissim kalibrerad enligt dagens trafiksituation vilken visade att det inte uppstår några större kapacitetsproblem i området under vare sig förmiddag eller eftermiddag.

Den planerade exploateringen är inte förenlig med bestämmelserna om skydd för brukningsvärd jordbruksmark. Enligt 3 kap. 4 § miljöbalken får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Värdefull jordbruksmark måste skyddas, helt i enlighet med vad det av Kommunfullmäktige beslutade Program för hållbar utveckling lyfter fram. Att bevara åkermarken innebär hållbar utveckling!

Även i kommunens Kulturmiljöprogram lyfts jordbrukets byggda, anlagda och odlade kulturarv samt hur dessa värden ska bevaras och brukas.

Miljöpartiet menar att marken fortsatt ska brukas för jordbruksändamål."

Dessutom är en investering med kommunala medel om närmare 25 miljoner för denna väg, inte något vi ställer oss bakom. Något vi tydliggjorde i vårt budgetförslag för 2024.

Miljöpartiet de gröna

Angela Everbäck   Håkan Bjerking   Filippa Rolf



**Reservation – Antagande av förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by**

Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet att anta detaljplanen. Vi anser att Vellinge kommun ska ta ansvar över att bevara jordbruksmark inom Vellinge kommun, dels för den lokala sysselsättningen, men även för Sveriges självförsörjningsgrad av livsmedel. Vi har även noterat att en majoritet av sakägare som yttrat sig i samrådet är negativa till den antagna detaljplanen. Slutligen kan vi konstatera att den väg som nu tillåts byggas i den antagna detaljplanen beräknas belasta kommunens ekonomi med ca 25 mkr.

Karl-Johan Persson (SD)  
Ledamot i kommunfullmäktige

Håkan Wretsell Ställningstagande KF 2024 04 22

9. Antagande av förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by.

**RESERVATION.**

Rickard Persson  
Översiktsplanarkitekt

## Antagande av förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by

### Bakgrund

Boende i Kämpinge har under en längre tid framfört upprepade klagomål på trafiksituationen i Kämpinge efter påbörjad utbyggnad i Räng sand. Frågan om att anlägga en ny väg som avlastar trafiken genom Kämpinge by har diskuterats under en längre tid genom skrivelser till Trafikverket från kommunen, klagomål från boende, krav från Trafikverket vid detaljplaneläggning i Räng sand samt tidigare överenskommelser mellan kommunen och Trafikverket. Kommunens gällande översiktsplan, ÖP 2010, föreslår aktuell sträcka som en förlängning av Skegrievägen (väg 517).

Kommunstyrelsen beslutade 2022-03-28 (Ks § 56) att ge uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Kämpinge 9:26 med flera, förlängning av Skegrievägen. Förslaget till detaljplan har varit ute på samråd under våren 2023 och var ute på granskning mellan 2023-09-22 och 2023-10-13.

Antagandehandlingar föreligger.

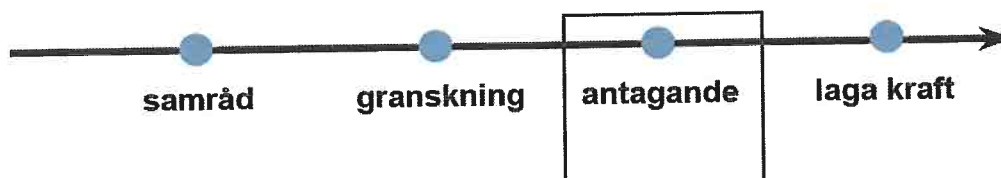


*Illustrationskarta.*

### Fördjupad beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att pröva en ny väg mellan Räng Sandsvägen (väg 519) och Kämpingevägen (väg 585) i enlighet med kommunens översiktsplan, ÖP 2010, samt tidigare överenskommelse med Trafikverket. Målet är att avlasta trafiksituationen i Kämpinge by med mindre flöden av bilar och tunga fordon och därmed skapa en bättre miljö för boende och öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter.

Detaljplaneprocessen följer plan- och bygglagen (SFS 2010:900) och upprättas med utökad förfarande. Utökad förfarande innebär att planen ska antas i Kommunfullmäktige. Samråd har skett under våren 2023. Granskning har skett under hösten 2023.



I gällande översiktsplan, ÖP 2010, laga kraft 2013-06-27, aktualiserad 2017-12-06, KF § 172 föreslås aktuell sträcka som en förlängning av Skegrievägen (väg 517). Syftet är att avlasta trafiktrycket genom Kämpinge by och ge bättre utbyggnadsmöjligheter för Rängs sand. Kämpinge by är en bevarandevärd kulturmiljö och byn ska bevaras. ÖP 2010 anger även att jordbrukslandskapets siktstråk mellan byarna är viktigt och att de därför inte får byggas samman. Ett siktstråk mellan Rängs sand och Östra Höllviken är utpekad i översiktsplanen. Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen.



Utdrag ur gällande översiktsplan.

Planområdet ligger mellan Rängs sand, Kämpinge by och Kämpingevägen, utanför byarna. Platsen är öppen jordbruksmark med långa siktlinjer och det finns en tydlig avgränsning av Kämpinge by och Rängs sand med jordbruksmark mellan dem. Marken används idag för jordbruk och omfattas av fastigheterna Kämpinge 11:4, Kämpinge 9:27, Kämpinge 9:26, Kämpinge 9:25 och Kämpinge S:1 som är privatägda och Kämpinge 10:1 som ägs av Lunds domkyrka.

Detaljplanen kommer att möjliggöra en väg med körbana för motorfordon mellan Räng Sandsvägen och Kämpingevägen. Körbanan har även dimensionerats för busstrafik då sträckningen för regionbusslinje 181, som kör idag via Räng Sandsvägen genom Kämpinge by, kan komma att dras via vägen i framtiden. Vägen kommer att ansluta i väster till Kämpinge vägen (väg 585) och i öster till Räng Sandsvägen (väg 519). Vid anslutningen till Räng Sandsvägen kommer en cirkulationsplats anläggas för att säkerställa god kapacitet och trafikflöden. Förbifartens anslutning till Räng Sandsvägen planeras att utformas som cirkulationsplats.

Busslinje 181 kommer österifrån och ansluter till Kämpingevägen, svänger söderut och ansluter till Stenbocks väg via korsningen Stenbocks väg-Östra Fädriften. Utbyggnaden av vägen kommer möjliggöra för anläggande av nya busshållplatslägen.

Kusten Kämpinge – Trelleborg omfattas av Riksintresse högexploaterad kustzon. Syftet med riksintresset är att skydda områden som i ett nationellt perspektiv har bedömts särskilt viktiga på grund av de natur- och kulturvärden som finns i områdena samt platsens förutsättningar för turism och friluftsliv. Inom områden för riksintresse för högexploaterad kust får exploateringsföretag och andra ingrepp endast komma till stånd om de inte påtagligt skadar natur- och kulturvärden inom kustzonen som helhet. De samlade natur- och kulturvärdena i kustlandskapet Kämpinge – Trelleborg har beskrivits och bedömts i PM – Påverkan på riksintresse högexploaterad kustzon. Slutsatserna är att detaljplanen kommer ha en delvis negativ påverkan på natur- och kulturvärden inom närområdet för Rängs sand och Kämpinge by. Planen kommer dock inte ha en negativ påverkan på natur- och kulturvärden inom kustlandskapet som helhet utan snarare kommer ha en positiv effekt på friluftslivet och turismen inom kustlandskapet.

## **Bilagor**

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande
- Samrådsredogörelse
- Undersökning av betydande miljöpåverkan.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade 2022-03-28 (Ks § 56) att ge uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förlängning av Skegrievägen. Förslaget till detaljplan har varit ute på samråd under våren 2023 och var ute på granskning mellan 2023-09-22 och 2023-10-13.

Syftet med detaljplanen är att pröva en ny väg mellan Räng Sandsvägen (väg 519) och Kämpingevägen (väg 585) i enlighet med kommunens översiktsplan, ÖP 2010, samt tidigare överenskommelse med Trafikverket. Målet är att avlasta trafiksituationen i Kämpinge by med mindre flöden av bilar och tunga fordon och därmed skapa en bättre miljö för boende och öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter.

Antagandehandlingar föreligger.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta

1. anta förslag till detaljplan för del av Kämpinge 9:26 med flera, förbifart Kämpinge by.

### **Beslutet skickas till**

Plan- och exploatering.

Rickard Persson  
Samhällsbyggnadsavdelningen

Följande handlingar har undertecknats den 2 maj 2024



Protokoll kommunfullmäktige 2024-04-22 -  
2.pdf  
(8215474 byte)  
SHA-512: 97a6fbd31ddfd888b8eb65ccba2b2d81d040  
9ef57659f26cdac3fad703fabdfb0694f250840fb9de36  
107623dc4110dae32958ddca7c5793e5a83c1cd5ba21e

## Underskrifter

2024-05-02 14:49:51 (CET)



Anna Mannfalk, Ordförande

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-05-02 20:07:49 (CET)



Synnöve Frick, Justerare

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-05-02 14:49:12 (CET)



Tony Stefan Rydberg, Justerare

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-05-02 20:03:31 (CET)



Lena Ek, Sekreterare

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



### Protokollsignering

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
dfdb0d14d97db5e7e43a425035ef74fe32b90aeeb9d982c05a8e1e06c76ab2f2e85d6f5a4477eee43ca26f291f363a4f9f5e8d59457a1a2d63b83f6e07f8839c



### Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägas rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förläranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556826-8442, Hotlandergatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.